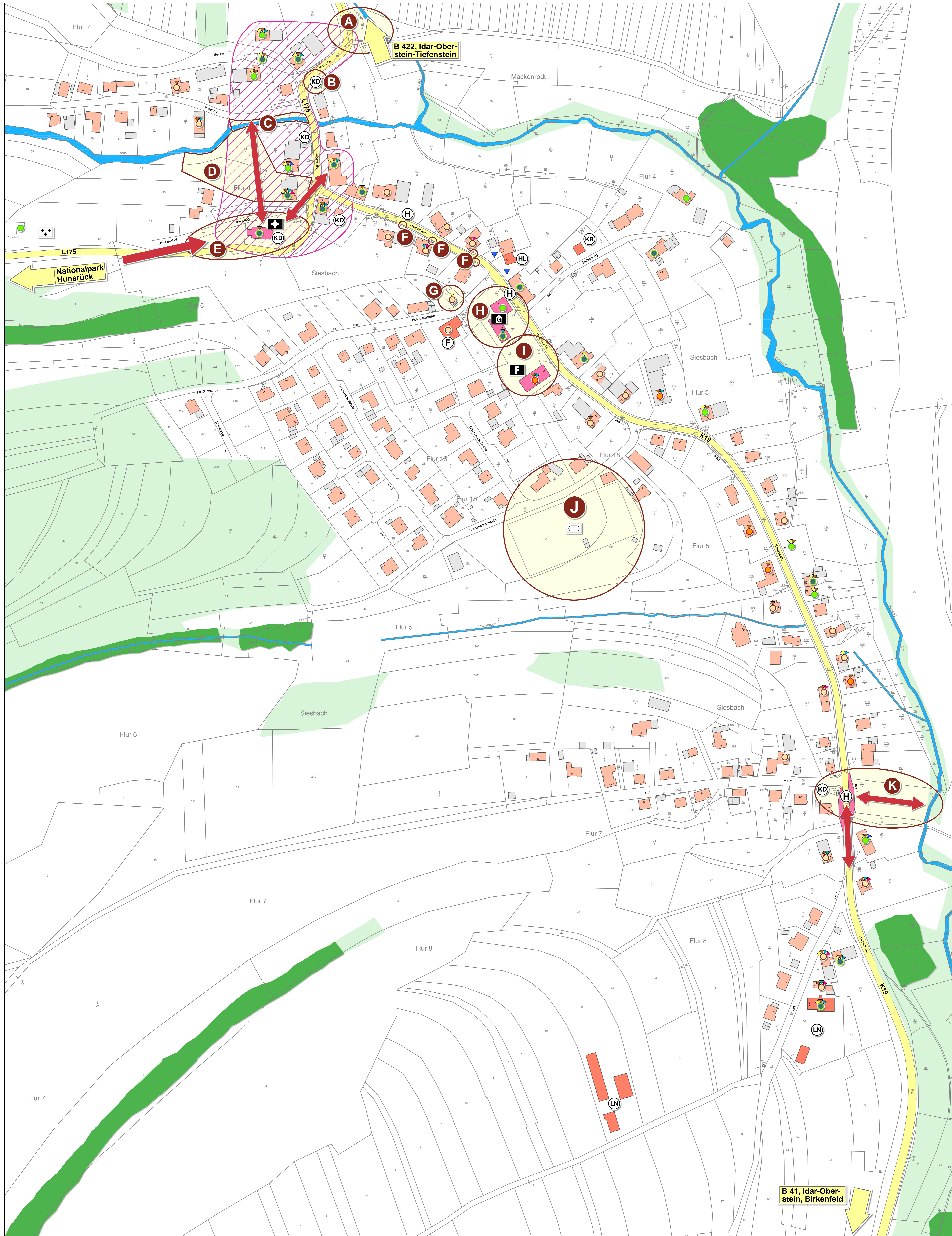


ORTSBILDANALYSE UND BESTANDSPLAN



- BEREICHE MIT VERBESSERUNGSBEDARFEN**
- Abgrenzungen von Bereichen mit Verbesserungsbedarf im öffentlichen Raum
 - Nördlicher Ortseingang
 - Grenzstein (Kulturdenkmal)
 - Aubach
 - Grundstück Hauptstraße 46 bis zum Aubach unter Einschluss Parzelle 45
 - Kirche mit Kirchweg unter Einschluss Parzelle 50
 - Geringe Gehwegbreiten in den Bereichen Hauptstraße 40, 42 und 49, Schützenstraße 1
 - Containerstellplatz Schützenstraße Parzelle 109 (gegenüber Dorfgemeinschaftshaus)
 - Dorfgemeinschaftshaus inklusive Umfeld
 - Feuerwehrstützpunkt
 - Sportplatz
 - Südlicher Ortseingang Höhe Brunnen / Talau

- GEBÄUDEARSTELLUNGEN**
- Wohngebäude (nach Angabe in Daten-Kartengrundlage ALKIS)
 - Wirtschaftlich genutzte Gebäude, Nebengebäude, Carports (nach Angabe in Daten-Kartengrundlage ALKIS)

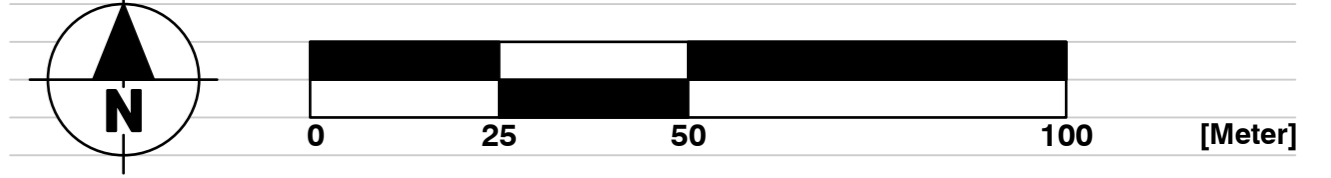
- GEBÄUDENUTZUNGEN**
- Öffentlich genutzte Gebäude
 - Dorfgemeinschaftshaus
 - Feuerwehrstützpunkt
 - Evangelische Kirche (Kriegerdenkmal)
 - Privatwirtschaftlich genutzte Gebäude
 - Ferienwohnung
 - Kinder-Reitschule
 - Heilpraktiker / Lebensberatung
 - Landwirtschaftliche Nutzung

- GEBÄUDEQUALITÄTEN**
- Positiv ortsbildprägendes Gebäude
 - Ortsbildprägendes Gebäude
 - Ortscharakteristisches Gebäude
 - Negativ ortsbildprägendes Gebäude oder ortsfremdes Gebäude
 - Erhaltenswertes Gebäude
 - Besondere Raumkante
 - Hofanlage mit Potentialen
 - Positive Hofanlage
 - Leerstand

- ÖFFENTLICHE INFRASTRUKTUR**
- Sportplatz
 - Friedhof
 - Bushaltestellen
 - Höhe Hauptstraße 4 / Kreuzung im Hof – beidseitig
 - Höhe Hauptstraße 45 / Schützenstraße 2 – beidseitig
 - Höhe Hauptstraße 53 – einseitig

- SONSTIGE DARSTELLUNGEN**
- Besondere Blickbeziehungen
 - Bereich mit besonderer Dorfidentität
 - Biototypen §30 BNatSchG (Nachrichtliche Übernahme aus Lanis RLP / Stand 10. April 2015)
 - Biotopkataster / Schutzwürdige Biotope (Nachrichtliche Übernahme aus Lanis RLP / Stand 10. April 2015)
 - Klassifizierte Straßen (L 175 und K 19)
 - Bächläufe (da im Kataster nicht enthalten, Übernahme des Verlaufs des Trautenbachs aus Google Maps)
 - Kunstdenkmäler**
 - Kirche (Kirchweg, nördliche Ortslage)
 - Grenzstein (In der Au, nördliche Ortslage)
 - Neugotischer Laufbrunnen (im Hof, Parzelle 38/5)
 - Schließwerkstätten (Nebengebäude Hauptstraße 44 und Nebengebäude Hauptstraße 48)

Dorfentwicklungskonzept **SIESBACH**
ORTSBILDANALYSE und
BESTANDSPLAN



Erstellung April 2015
 Version v01-02
 Planmaß (Breite x Höhe) 1065 x 1180 mm
 Datei: 06kSiesbach_OBA_v01-02

Christiane Hicking M.A.
 Stufenberg 38
 53505 Alenahr-Kreuzberg
 02643/990033
 02643/990034
 Info@Buero-Hicking.de
 http://www.Buero-Hicking.de

BÜRO HICKING